

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**  
**(Βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)**  
**ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**  
**ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Τ.Ε**  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 52161/62/Β/02/0149

**Παρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των Οικονομικών Καταστάσεων**  
**Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

- (α) Άρθρο **42α § 3**: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § **παρ** 2 του άρθρου αυτού. Δεν έγινε.
- (β) Άρθρο **42β § 1**: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτέλεσμα Χρήσεων". Δεν έγινε.
- (γ) Άρθρο **42β § 2**: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
- (δ) Άρθρο **42β § 3**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
- ε) Άρθρο **42β § 4**: Συμπτήσεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτήσεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Δεν έγινε.
- (στ) Άρθρο **42β § 5**: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. Δε χρειάστηκε να γίνουν.

## **Παρ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων**

- (α)** Άρθρο **43α** § **1 -α**: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. **(1)** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο διενεργηθείσες στην χρήση αποσβέσεις .
- (2)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- (3)** Οι συμμετοχές της εταιρίας σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους. Ανάλυση των συμμετοχών αναφέρεται στη συνέχεια.  
(βλέπε παρ.ε)
- (β)** Άρθρο **43α** § **1-α**: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
- (γ)** Άρθρο **43** § **2**: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. Δεν έγινε.
- (δ)** Άρθρο **43** § **7-β**: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. Δεν έγινε.
- (ε)** Άρθρο **43** § **7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη. Οι συμμετοχές της εταιρίας σε μη εισηγμένη εταιρία και σε κοινοπραξίες κατασκευής έργων, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους, των οποίων, η εσωτερική λογιστική αξία, σύμφωνα με τους τελευταίους νόμιμους συνταχθέντες Ισολογισμούς, υπολείπεται της αξίας κτήσεως κατά € 60.000,00 περίπου.

(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στις 31/12/2008, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/1992, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Λόγω της αναπροσαρμογής αυξήθηκε η αξία κτήσεως των οικοπέδων και των κτιρίων και προέκυψε διαφορά αναπροσαρμογής ποσού € 91.553,91 η οποία περιλαμβάνεται στο λογαριασμό του Παθητικού Α.ΙΙΙ.2 "Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων".

### **Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν.

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων), χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεις (GOOD WILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

#### Παρ. 4. Συμμετοχές

- (α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Υπάρχει συμμετοχή στην εταιρία «Α.Τ.Ε.Μ Α.Ε.» με ποσοστό 10% και αξία κτήσεως € 186.900,00
- (β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.
- (γ) Άρθρο 43α § 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

#### Παρ. 5. Αποθέματα

- (α) Άρθρο 43α § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε παρέκκλιση.
- (β) Άρθρο 43α § 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν.

#### Παρ. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.	Αριθμός	Ονομαστική	
	Συνολική	Αξία	Αξία
	<u>Μετοχών</u>		
	5.125.670,00	€	<u>1,00</u>
	<u>5.125.670,00</u>		

- (β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου. Με την από 29/12/2008 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά 2.374.670,00€, με την κεφαλαιοποιημένη καθαρή θέση του απορροφούμενου τμήματος της Κ. ΚΑΠΑΡΑΚΗΣ ΔΙΕΔΡΟΣ Α.Τ.Ε που ανέρχεται σε 2.374.457,77€ και την καταβολή μετρητών ποσού 212,23€, σύμφωνα με το 15/11/2008 Σχέδιο Σύμβασης

Διάσπασης με την έκδοση 2.374.670 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 1,00€ έκαστης ακυρούμενων των 917.000 παλαιών μετοχών ονομαστικής αξίας 3,00€

(γ) Άρθρο **43α § 1-ε** και **42<sup>ε</sup> §. 10**: Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.  
Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

(δ) Άρθρο **43α § 1-ιστ**: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν .

### **Παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις**

(α) Άρθρο **42ε § 14 εδάφ. δ'**: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό. Δεν υπάρχουν.  
Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ζ** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως προσωπικού.

(β) Άρθρο **43α § 1-ζ'**: Οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο **43α § 1-ιβ**: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρίας από την σύστασή της έως και σήμερα δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.

(δ) Άρθρο **43α § 1-ιστ**: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο **43α § 1-στ**: Υποχρεώσεις Δεν υπάρχουν.

καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

#### **Παρ. 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί.**

- Άρθρο **42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα». Δεν υπάρχουν.

#### **Παρ. 9. Λογαριασμοί τάξεως.**

- Άρθρο **43ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από της πληροφορίες της επόμενης § 10. Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

#### **Παρ. 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες.**

- Άρθρο **42ε § 1 - ιγ 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρία. Έχουν χορηγηθεί από την εταιρία εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ύψους € 6.521.354,00

#### **Παρ. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.**

(α) Άρθρο **43α § 1 – ιγ:** όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο **43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο **43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). Δεν υπάρχουν

#### **Παρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως.**

(α) Άρθρο **43α § 1- η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και Έσοδα έργων 14.169.982,40

γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Έσοδα από συμμετοχή  
σε Κ/Ξ  
2.668.098,41

(β) Άρθρο 43<sup>α</sup> § 1- θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

16.838.080,81

1) Μέσος όρος προσωπικού:

110

2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:

- Διοικητικό προσωπικό

24

- Εργατοτεχνικό προσωπικό

86

Σύνολο

110

3) Αμοιβές και έξοδα διοικητικού προσωπικού:

-Μισθοί

506.610,22

-Κοινωνικές επιβαρύνσεις

&

βοηθήματα

163.250,84

-Αποζ/σεις απολύσεων

7.486,30

Σύνολο

677.347,36

4) Αμοιβές και έξοδα

εργατοτεχνικού προσωπικού:

-Μισθοί

1.283.183,64

-Κοινωνικές επιβαρύνσεις

&

βοηθήματα

949.651,08

-Αποζ/σεις απολύσεων

5.111,73

Σύνολο

2.237.946,45

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43ε § 1-ιγ. Παρατίθεται κι

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

-Φορολογικά πρόστιμα και  
προσαυξήσεις

2.645,13

-Κλοπές – υπεξαίρέσεις

24.927,00

27.572,13

αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03. του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:

1.133,11

(3) Έκτακτα κέρδη:

- Κέρδη από εκποίηση  
παγίων

110.045,00

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

- Έξοδα προηγούμενων  
χρήσεων:

490,44

**Παρ. 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.**

(δ) Άρθρο 42α § 1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν.

Θεσσαλονίκη, 13 Ιανουαρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 164445

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α.Δ.Τ. Τ 234636

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΕΝΖΙΟΣ  
Α.Δ.Τ Τ 795998

Το παρόν Προσάρτημα που αποτελείται από οχτώ (8) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 16.01.2009.



Θεσσαλονίκη, 16 Ιανουαρίου 2009  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΣΚΑΜΠΑΒΙΡΙΑΣ  
ΑΡ.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 14661  
ΣΟΛ α.ε.ο.ε